

**Anexo 5**

**Bienes Patrimoniales Catalogados**



Municipio de **Tandil**  
Lugar Soñado

ANEXO 5

BIENES PATRIMONIALES CATALOGADOS

CAPÍTULO I

BIENES CATALOGADOS EN EL ÁREA URBANA DE LA CIUDAD DE TANDIL, CERRO LEONES Y ÁREA COMPLEMENTARIA

UBICACIÓN FOTOGRÁFICA Y PARCELARIA	I.1	SOLARES HISTÓRICOS	Dirección	Nomenclatura Catastral									
				P.D.T. Z.E.	Circ.	Secc.	Ch.	Qta.	Fr.	Mz.	Parc.	U.F.	
	a.	El Fuerte de la Independencia.	Manzanas de las calles Belgrano, Chacabuco, 25 de Mayo, Rodríguez	ZEIU14 ZEIU15	I	A					42 43 50 51		
	b.	El primer templo católico. HOY Colegio San José.	Maipu entre Chacabuco y Fte. Independencia	ZEIU14	I	A					50	3, 5, 6, 7, 8	
	c.	La primera escuela primaria de varones. HOY edificio de Tandilsa.	Pinto nº 456		I	A					49	11	1 a 39 (son 39)
	d.	El Hospital de "San Juan de Dios" y la primera Escuela Normal Mixta General José de San Martín. HOY E.E.T. Nº 2 "Ingeniero Felipe Senillosa".	Esq. E de Alem y Maipú		I	A					16	15	
	e.	Casa del Coronel Don Benito Machado.	Esq. E de Rodríguez nº 989 y San Martín		I	A					31	27C	1 A 16 (son 16)
	f. g.	"Hotel de la Piedra Movediza" Y Casa de Don Ramón Santamarina. HOY usos varios.	Esq. N de 9 de Julio y Pinto y Pje. Fournier		I	A					22	15, 16, 17, 18, 19, 20A, 22, 23, 24	19 (U.F. 2,3,4) 20A (U.F. 1,2,3,4,5) 22 (U.F. 1,2) 23 (U.F. 1,2) 24 (U.F. 1,2)
	h.	Fábrica BIMA de los hermanos Bariffi y ex Molino Brunand.	Rodríguez nº 1556 e/ Arana y Machado		I	C			71		71b	2F 2G 2H 2M	hoy son PH (50 UF c/u)
	i.	La primera sede de la Universidad de Tandil.	Rodríguez 1038 e/ Garibaldi y Las Heras.		I	C			74		74	8B	
	j.	Donde funcionó el "Bar Ideal".	Esq. de Gral. Rodríguez y Pinto		I	A					32	33B	

EDIFICIOS E INMUEBLES DE VALOR HISTÓRICO Y ARQUITECTÓNICO DE CARÁCTER PÚBLICO

	I.2	LUGARES Y EDIFICIOS HISTÓRICOS NACIONALES	Dirección	P.D.T.							Nomenclatura Catastral			
				Z.E.	Circ.	Secc.	Ch.	Qta.	Fr.	Mz.	Parc.	U.F.		
		a. Ex Hotel Palace. HOY Universidad Nacional del Centro de la Pcia. de Buenos Aires.	Esq. S de Pinto nº 399 y Chacabuco		I	A					58	1		
		b. Campus Universitario.	Reforma Universitaria, Lisandro Cabaña, Dr. Raúl Cruz y Esquerdo	ZEIU3	I	D	53				53	1, 2, 3, 4		
		c. Escuela Nacional Normal Superior Gral. José de San Martín y busto del prócer y del Ing. Guillermo Mosconi.	Av. Santamarina nº 851 y terreno adyacente.	ZEIU20	I	B		40			40B			
		d. Escuela Agrotécnica Dr. Ramón Santamarina (Granja), monumento al Dr. Santamarin y parque.	Ruta Provincial nº 30, Paraje La Porteña.		X						1140 1141			
		e. Banco de la Nación Argentina y Monumento a la República.	Esq. O de Rodríguez y Pinto nº 598 y casa del gerente anexa, Pinto nº 576		I	A					40	11		
		f. Casino de Oficiales de la Primera Brigada de Caballería Blindada y ex casa de Sánchez Maritorena.	Belgrano nº 641/5		I	A					33	27A		
		g. Ex Casa de José Manochi. HOY Casa de La Cultura.	Esq. N de Rodríguez y Belgrano		I	A					32	19A		
		h. Casino de Oficiales de la Primera Brigada de Caballería Blindada, ex quinta "La Luisa" de familia Christensen - Madsen.	Esq. N de Figueroa y Pujol.	ZEIU8	I	E		129	3					
		i. Haras General Lavalle, ex estancia "La Merced de Peña".	Rutas Provinciales 74 y 30.		VII							709		
		j. Ex Colonia Nacional de Vacaciones Gral. Manuel Belgrano y sus jardines. HOY, Instituto de Educación Superior de Tandil.	Calles Richieri, Lobería, Sandino y Fernandez de la Cruz.	ZEIU18	I	B		69	I			2C		
														

	I.3	LUGARES Y EDIFICIOS PROVINCIALES	Dirección	P.D.T.	Nomenclatura Catastral										
				Z.E.	Circ.	Secc.	Ch.	Qta.	Fr.	Mz.	Parc.	U.F.			
		a.	Escuela Primaria Nº 1, "Gral. Manuel Belgrano" y antiguo Consejo Escolar contiguo.	Belgrano nº 557 y nº 531 respectivamente.	ZEIU15	I	A					42	25		
		b.	Escuela Primaria Nº4 de Cerro Leones.	Esq. S Maderni y Lamberto, Cerro Leones.		I	F	210				210Q	1		
		c.	Banco de la Provincia de Buenos Aires.	Esq. S de Pinto y 9 de Julio nº 492.		I	A					32	1		
		d.	Frente de la Comisaría Primera de Policía.	Fuerte Independencia nº 263.		I	A					43	16		
		e.	Estancia Sans Souci, donde funcionó el Instituto Superior de Educación Rural, que fuera del Dr. José Santamarina HOY Instituto Superior Nº75 y Escuela Primaria Nº33.	Esq. N de Aeronáutica Argentina y Chapaleofú, Ana Irasusta y Lavalle	ZEIU1	I	D	6 25							

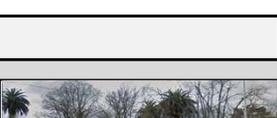
	I.4	LUGARES Y EDIFICIOS MUNICIPALES	Dirección	P.D.T.	Nomenclatura Catastral										
				Z.E.	Circ.	Secc.	Ch.	Qta.	Fr.	Mz.	Parc.	U.F.			
		a.	Municipalidad de Tandil y sus jardines; y ex Banco Hipotecario Nacional. HOY, edificio Brigadier Martín Rodríguez. Ex Casa del Gerente.	Esq. S de Belgrano y Fuerte Independencia; Esq. E de Belgrano y Chacabuco.	ZEIU14	I	A					50	1 Municipalidad 11 "legales" 12 "ex banco hipotecario"		
		b.	Ex Correo. HOY, Edificio de la Escuela Provincial de Cerámica.	9 de Julio nº 276.		I	A					34	3		
		c.	Ex casa de Don Juan Fugl. HOY, Escuela Municipal de Artes Visuales y Coro.	9 de Julio nº 292.		I	A					34	2		
		d.	Museo Municipal de Bellas Artes.	Chacabuco nº 357.	ZEIU14	I	A					50	9 y 10		
		e.	Hospital Municipal "Ramón Santamarina", edificios originarios, verja, estatua de Don Ramón Santamarina, busto de Doña Ana Irazusta de Santamarina y jardines.	Paz nº 1406.	ZEIU12	I	B		50			50e 50fa 50fb			
		f.	Edificio de los Juzgados Municipales de Faltas, ex Distrito Militar Nº 23. HOY, Consejo Escolar.	Esq. O de Yrigoyen nº 704 y Sarmiento 498.		I	A					47	10		

		g. Frente del edificio del ex Teatro Estrada. HOY, Bar Antonino y Teatro del Fuerte.	Fuerte Independencia nº 360		I	A				50	2		
		h. Mercado Municipal.	Esq. O de Av. Colón y Las Heras.		I	B			51	51b	8		

	I.5	PATRIMONIO RELIGIOSO	Dirección	P.D.T.	Nomenclatura Catastral								
				Z.E.	Circ.	Secc.	Ch.	Qta.	Fr.	Mz.	Parc.	U.F.	
		a. Iglesia Matriz de la Inmaculada Concepción y su Carillón, Museo de Arte Religioso.	Esq. E. de Fuerte Independencia y Belgrano.	ZEIU15	I	A				42	24		
		b. Casa Parroquial del Santísimo Sacramento contigua.	Esq. E. de Fuerte Independencia y Belgrano.	ZEIU15	I	A				42	24		
		c. Templo de la Iglesia Luterana, de la colectividad Danesa, casa pastoral y antigua escuela danesa.	Esq. S de Maipú y Gral. Rodriguez		I	A				43	1A		
		d. Iglesia Parroquial de Santa Ana y verja.	Mz. de Paz, Arana, Pje. Santa Ana y J.E. Uriburu	ZEIU12	I	B			50	50da			
		e. El Calvario, incluida Cruz, estatuas, arboleda, escaleras, capilla de Santa Gemma, gruta de Lourdes, bancos, kiosco de piedra, luminarias y cerco perimetral.	Av. Monseñor De Andrea y Ezeiza. (Delimitación exacta ver Anexo 7 art.6)	ZEIA 6									
		f. Capilla "San Ramón" del Arzobispado de La Plata y ex Escuela "Ramón Segundo".	Ana Irasusta de Santamarina al 600/700		II						270		

	I.6	PATRIMONIO FERROVIARIO	Dirección	P.D.T.	Nomenclatura Catastral								
				Z.E.	Circ.	Secc.	Ch.	Qta.	Fr.	Mz.	Parc.	U.F.	
		a. Estación del Ferrocarril Nacional Gral. J. A. Roca, estación Tandil, ex Ferrocarril del Sud de Tandil, incluida ex Plaza de la Estación y cañón, Plaza Osvaldo Soriano, Fuente de los Picapedreros, pérgola y Museo Ferroviario y material ferroviario.	Av. Colón, Av. Aristóbulo del Valle, Calle Moreno, Av. Machado	ZEIU10	I	B			36 25 13				
		b. Estación Vela.	Av. Estacion y Avda Tandil		VI								
		c. Estación Gardey.	Acceso entre Figueroa y San Martin		VI								



		e. Tiro Federal Argentino.	Esq. S Lobería y Sandino	ZEIU18	I	B		69	I		2a									
		f. Sede Social del Club Hípico	Pinto nº 636		I	A				31	18									
		Hipódromo, sede deportiva y sus instalaciones.		ZEIU4	I	D		46	I	1										
													47							1f
																				3
																				at
		65							II	2										
									w											
		g. Delegación Tandil del Colegio de Escribanos de la Provincia.	Gral. Rodríguez nº 453.		I	A				32	28B									
		h. Teatro de la Confraternidad Ferroviaria.	4 de Abril nº 1371.		I	B		37		37B	22									
		i. Ex Almacén La Porteña.	Ruta Provincial nº 30.		X						1131 A									
		j. Ex Almacén Andrés y ex River Plate Dair y Co. y casa adyacente.	Esq. E de Paz 497 y Pinto.		I	A				5	16B									
		k. Portada de ingreso al Club Uncas, ex Manantial de los Amores.	C. Mathiasen y Lopez Osornio		I	E	140			140aa	1C									

	I.9	PATRIMONIO NATURAL	Dirección	Nomenclatura Catastral									
				P.D.T.	Z.E.	Circ.	Secc.	Ch.	Qta.	Fr.	Mz.	Parc.	U.F.
	-	<b>PLAZAS, PARQUES Y RESERVAS NATURALES</b>											
		a. <b>Plaza Independencia</b> incluidos: pirámide, columnas antiguas de alumbrado, glorieta de la Banda de Música, bancos, estatuas, macetones, fuente, árboles y canteros, Pilar de Triangulación del Instituto Geográfico Militar y adoquinado de las calles que la rodean.	Pinto, Belgrano, Chacabuco y Rodríguez.	ZEIA1	I	A					41		

		b. <b>Parque Independencia</b> incluidos: Plaza de las Banderas, Jardín Internacional de la Paz, Plaza Newbery (Echeverría y Diagonal Illia), Plaza Rawson (Diagonal Illia y Rondeau), Fuente de las Nereidas, Portada, Castillo Morisco, estatuas, pilares, cadenas, escalera, cañones, arboleda y jardines, anfiteatro Martín Fierro, ex confitería de La Portada (hoy 1823), casa del placero y dos fuentes, pequeña réplica de la Piedra Movediza y Pilar de Triangulación del Instituto Geográfico Militar.	Ejes de las calles: J. Rondeau, Av. N. Avellaneda, E. Echeverría, Callao, F. Juldain, Paso de los Andes, Av. Cnel. M. Dorrego, Suecia y Av. C. de Alvear, excluyendo las parcelas 5 a 20, ambas inclusive, de la Manzana 90f, e incluyendo las parcelas 11 a 22, ambas inclusive, de la Manzana 91d, todas de la Circunscripción I, Sección C de este Partido.	ZEIA2	I	C				89CA	1,2			
										89CB	1,2			
										89D				
									90	Fr2				
										90A	1,2Aa2G			
										90B1				
										90B2	1a9			
										91C	1a13			
										91D	11a22			
										91E	1a13			
									92	Fr2				
										99B	1a17			
										99A	1Ca36			
										90F	1a4			
										90E				
										98BA				
										98BB				
										98A				
		c. <b>Plaza Moreno</b> incluidos: busto del Prócer, estatuas, pérgolas, arboleda, canteros y fuente.	Chacabuco, Avellaneda, 14 de Julio y Constitución.	ZEIA1	I	A						62		
		d. <b>Plaza Martín Rodríguez</b> ex Plaza de Las Carretas incluidos: torre de aguas corrientes y retoño del árbol de Guernica plantado por el Centro Vasco el 5 de julio de 1953.	Av. Santamarina, Sarmiento, 4 de Abril y Mitre.	ZEIA1	I	B			41			41c		
		e. <b>Plaza de Juegos Infantiles Hipólito Yrigoyen</b> incluidos: verja, juegos, estatuas, arboleda y canteros.	Rodríguez, J.E. Uriburu Norte, 9 de Julio y J.E. Uriburu Sur.	ZEIA1	I	B			61			61e	1 y 2	
		f. <b>Plaza José Santamarina</b> incluidos: pérgolas, estatuas, fuentes, arboleda y canteros.	Av. Colón y calles J.E.Uriburu Norte, Paz y J.E..Uriburu Sur.	ZEIA1	I	B			50			50b	1 y 2	
		g. <b>Plaza José de San Martín</b> incluidos: busto de Cervantes, basorrelieve de San Martín, juegos infantiles, arboleda y canteros.	Av. Rivadavia, Monseñor de Andrea y calles Brandsen y F. J. S. de Oro	ZEIA1	I	C			105			105a	1a8	
		h. <b>Parque Cerrito del Libertador San Martín</b> incluidos: monumento, Fuente de los Italianos y arboleda.	Barrufaldi, Fugl, Santos Vega, Amado Nervo, Avda. Avellaneda	ZEIA 4	I	B			45			45c	2	
										45			45e	
										45			45b	2
										12			Fr1	2a
		i. <b>Plaza 25 de Mayo</b> incluidos: arboleda, fuente, monumento a Manuel Belgrano y recordatorio de Ramón Santamarina.	Av. Santamarina, Maipú, 4 de Abril y Belgrano	ZEIA1	I	B			43			43c		
		j. <b>Parque Lítico La Movediza</b> y Piedra yacente que diera nombre al Cerro, réplica de la misma; Plaza de las mujeres con solado de piedra y fuente; Placas recordatorias.	Margarita Galfre, Ch. 153 parc. 2, Ch. 154 parc. 2, Ch. 146 parc. 4B	ZEIA 5	I	E	154						1a	
							145							
		k. <b>Parque El Centinela</b> y su piedra que le da nombre.	Tasende y Cari Curá	ZEIA 7	I	F	256						1C	

		l.	<b>Reserva Natural Sierra del Tigre</b> y Cerro Venado	Suiza al 2400 (Suiza e/ Calihue y Dr. Tasende)	ZEIA 9	I	F	226 247					1 9	
		m.	<b>Camping Municipal Pinar de la Sierra y Parque</b> Pinar del Sierra.	Jose Manochi, Del Aguila, Dr. O, Zarini y Calihue	ZEIA 10	I	F	222					1e	
		n.	<b>Cerro La Virgen</b> , camino viejo a Gardey.			X							1100ef	
		o.	<b>Paseo Lago del Fuerte</b> incluidos: Parque de la Industria y el Comercio, chimenea del molino de Fugl y piedra recordatoria, placas recordatorias de los estudiantes de Tandil desaparecidos y asesinados por la dictadura militar, senda aeróbica, mirador del lago, paseo de las flores y los pájaros, parque soñado de los niños, Polideportivo Municipal, Monumento al Fundidor, escultura y placas puestas por el Grupo Renacer recordatorias de hijos fallecidos, sector de los maestros placas recordatorias, Jardines que bordean el lago artificial del Arroyo del Fuerte, su isla, Paseo Punon Mapuche, sector deportivo, sector juegos, Manantial Gardey, piletones, Monumento al Fundidor, al Quijote y Sancho Panza con molino de viento.	Ejes de las calles: Larrea, Azcuenaga, Av. López de Osornio, Dr. Osvaldo Zarini y Dr. Saavedra Lamas.	ZEIA 3									
		p.	<b>Predio de Obras Sanitarias</b>	Av. del Valle, Primera Junta, Nigro y Beiró	ZEIU7	I	E	101				I	6a 3a	
		q.	<b>Paseo de los Pioneros</b>	Jose Manochi, Del Aguila, Alemania y Calihue	ZEIA10	I	F	222 223					1e	
		r.	<b>Plaza "Inocencio Noguera"</b> , retoño de la Higuera de la casa natal de Domingo Faustino Sarmiento.	Tucuman y Saenz Peña		I	E	114				114m	1	

**EDIFICIOS E INMUEBLES DE VALOR HISTÓRICO Y ARQUITECTÓNICO DE CARACTER PRIVADO**

	I.10	PATRIMONIO COMERCIAL	Dirección	Nomenclatura Catastral										
				P.D.T. Z.E.	Circ.	Secc.	Ch.	Qta.	Fr.	Mz.	Parc.	U.F.		
	a.	Casa Matriz del ex Banco Comercial del Tandil S.A.	Esq. N de Rodríguez y Pinto nº 602		I	A						31	19a	
	b.	Edificio primitivo de la ex Sociedad Anónima Compañía de Seguros La Tandilense.	Esq. S de Gral. Belgrano y 9 de Julio		I	A						33	1c	25 U.F. + 2 compl.
	c.	Edificio de LU 22 Radio Tandil, ex casa de Don Mariano Sanllorenti.	Rodríguez nº 762		I	A						38	5	5 U.F.

		d. Cine Teatro Cervantes, de la Asociación Española de Socorros Mutuos y Beneficencia.	Rodriguez n° 541		I	A				31	21D	7 (son 2 U.F.)
		e. Centro Polivalente de Arte, ex Hotel Roma.	Esq. S de Pinto n° 474 y Alem n° 460		I	A				23	1a, b, c, m, e	
		f. Ex "Rancho de Diez."	Esq. O de San Martín n° 280 y 14 de Julio n° 610 /n° 604		I	A				65	9	
		g. Frente de la ex Cooperativa de Seguros "El Centinela", ex casa del Dr. Zenón Zeballos. Actualmente Anses.	Pinto n° 558		I	A				40	12	
		h. Almacén Noli.	Esq. O de Av. Don Bosco y calle Francia		I	E	187			187d	2	
		i. Bar "El Cerro"	Juan Basso Aguirre n°2498 de Cerro Leones. Esq. G. Cadona, A. Lamberto y Juan Basso Aguirre.		I	F	210			210a	4	
		j. Bar "Firpo"	Esq. N de 14 de Julio n° 201 y 25 de Mayo n° 324		I	A				60	18a	4 (en total son 4 unidades funcionales)
		k. Bar "Las Heras"	Esq. S de Las Heras n° 397 y Chacabuco n° 1090		I	C	85			85	1a	
		l. Ex Panadería "La Argentina" (frente de piedra). HOY, Galería ARTEMIO.	Esq. E de Av. Marconi n° 1101 y calle 4 de Abril n° 893		I	B	40			40a	25F	
		m. Ex Fiambrería "Colón" (frente de piedra).	Esq. S de Pellegrini n° 993 y Av. Colón n° 1284		I	B	51			51a	1e	
		n. Ex Colegio Chapsal del Prof. Enrique Lamy (frente de piedra).	Esq. E de Maipú n° 501 y Fuerte Independencia n° 293		I	A				43	18b	
		o. Paseo "El Patio", ex entrada de carruajes del Almacén Casa Pravia.	Gral. Sarmiento n° 707		I	A				21	24c	

		p. Comercio de 14 de Julio y Constitución Ord. 16561/2019	Constitución n° 302, esq. N 14 de Julio		I	A					61	15a	4 U.Fs.
--	---	--	---	--	---	---	--	--	--	--	----	-----	---------

		I.11	PATRIMONIO INDUSTRIAL	Dirección	P.D.T. Z.E.	Circ.	Secc.	Ch.	Qta.	Fr.	Mz.	Parc.	U.F.
		a.	Ex Molino "El Progreso".	Esq. N de Pujol n° 2530 y Chapaleofú n° 3201	ZEIU27	I	D	23				2d	
		b.	Ex Fábrica "La Tandilera".	Aeronáutica Argentina n° 1850 e/ Casacuberta y Labardén		I	D	63		I		1	
		c.	Antigua fábrica de queso y manteca de Esmenote, acera SE. Vivienda y chimenea. Actualmente en Uso para actividad recreativa de Paintball.	Pueyrredón n° 351 e/ calles Payró, Godoy Cruz y Ezeiza		I	C		116		116d		
		d.	Ex Imprenta y Librería Casa Grothe.	9 de Julio n° 423		I	A				23	21	15 U.F.
		e.	Chimenea ubicada en campo del Dr. Víctor Argentino Juan, que perteneciera a la desaparecida fábrica de jabón de Agostini, luego saladero.	Don Bosco n° 1436		I	E	172				2d	
		f.	Usina Popular y Municipal de Tandil S.E.M, edificio actual y antigua sala de máquinas.	Nigro n° 575		I	E	118			118n	1b	

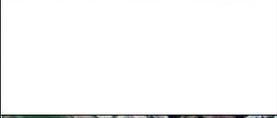
		- ARQUEOLOGÍA INDUSTRIAL												
		g.	Silo, cinta transportadora, trituradora chica y anexos de la Cantera "El Trincante", ex Cantera La Movediza de Domingo Conti.	e/ calles Suarez Garcia, Dante Alighieri, Salta y L.M. Campos	ZEIU 32	I	E	165		II		2a (es donde se ubica la cantera y edificaciones, en la Fr. Hay varias parcelas)		
		h.	Silo y restos de cinta transportadora de la ex Cantera "Los Nogales" de O. Noccetti.	Ezeiza, Antonena, Necochea y Chaco.		I	C		125		125b	2a y 6		

	I.12	CASAS PARTICULARES	Dirección	P.D.T.	Nomenclatura Catastral								
				Z.E.	Circ.	Secc.	Ch.	Qta.	Fr.	Mz.	Parc.	U.F.	
	a.	Casa de Giacomina Belami de Borghi, hoy familia Puchuri - Esquerdo - Figueroa	Rodríguez nº 334-44	ZEIU15	I	A					42	6 y 7	
	b.	Casa natal del Mayor Eduardo Olivero	Santa Cruz s/n		I	E	151					2	
	c.	Casa de piedra.	Rodríguez nº 858		I	A					37	3	
	d.	Casa de Blanco Villegas	Av. Colón nº 1369.		I	B		37		37d		20	
	e.	Casa de Paz 1133	Paz nº 1133		I	B		51		51b		18a	
	f.	Casa de 14 de Julio 540	14 de Julio nº 540		I	A				66		8	2 U.F.s.
	g.	Casa del Dr. Remo Binaghi, ex familia Lavayen -Elissondo	9 de Julio nº 750		I	A				29		6	
	h.	Casa de Puchuri - Esquerdo - Figueroa	Belgrano nº 587	ZEIU15	I	A				42		26	
	i.	Clínica Paz	Paz nº 692		I	A				12		2a	
	j.	Casa de Dr. Martín Pedro Zubeldía	Alem nº 431		I	A				14		25	
	k.	Chalet esq. S de Paz y Belgrano	Esq. De Paz nº 390 y Belgrano		I	A				15		1a	

		I.	Casa de Don Ambrosio Coira	Pinto nº 776		I	A				22	10a	
		II.	Casa	Pinto nº 762		I	A				22	11C	
		m.	Casa de la familia Gastañaga	Sarmiento nº 635		I	A				30	29	
		n.	Casa de la familia Logioia	Sarmiento nº 976		I	A				2	8	
		o.	Casa de ex familia Vertiz - Catex	Paz nº 740		I	A				11	6	
		p.	Casa de Mitre 728	Mitre nº 728		I	A				19	13	
		p.	Casa de Mitre 724	Mitre nº 724		I	A				19	14	3 U.Fs.
		p.	Casa de Mitre 716	Mitre nº 716		I	A				19	15	
		q.	Casa de Mitre 752	Mitre nº 752		I	A				19	11a	
		r.	Casa de Mitre 762	Mitre nº 762		I	A				19	10	
		s.	Casa de Mitre 768	Mitre nº 768		I	A				19	9a	
		t.	Casa de la familia Malacalza	9 de Julio nº 931		I	B		64	64b	16		

		u. Casa de Paz 564	Paz nº 564		I	A				13	2a	
		v. Casa de la familia Islas	Paz nº 889		I	A				1	19	
		w. Casa de Mitre 949	Mitre nº 949		I	A				2	21a	2 U.Fs.
		x. "Hotel de la Piedra Movediza" Y Casa de Don Ramón Santamarina. HOY usos varios.	Esq. N de 9 de Julio y Pinto y Pje. Fournier		I	A				22	15, 16, 17, 18, 19, 20A, 22, 23, 24	19 (U.F. 2,3,4) 20A (U.F. 1,2,3,4,5) 22 (U.F. 1,2) 23 (U.F. 1,2) 24 (U.F. 1,2)
		y. Casa de Pinto 736 40 42	Pinto nº 736, nº 740, nº 742		I	A				22	14	3U.Fs.
		z. Casa de Alem 925	Alem nº 925		I	B		55		55	17	
		aa. Casa de Piedra de Domingo Conti	Jujuy al 1000, entre Misiones y Formosa	ZEIU 32	I	E	155				4a	
		ab. Casa de Alem 209	Alem nº 209, esq. 25 de Mayo		I	A				16	12	
		ac. Casa de 25 de Mayo 660	25 de Mayo nº 660		I	A				34	11a	
		ad. Casa de Fuerte Independencia 185	Fuerte Independencia nº 185		I	A				44	22	
		ae. Casa de Av. Colón 1242	Av. Colón nº 1242		I	B		51		51a	6	
		af. Casa de Pinto 780	Pinto nº 780		I	A				22	9b	

		ah.	Casa de Pinto 752	Pinto nº 752		I	A				22	13	
		ai.	Edificio del "Comité Radical"	Mitre nº 550		I	A				37	11	

- MADERA Y CHAPA													
		aj.	Casa de Av. Perón 1026	Av. Perón nº 1026		I	C			103		103a	6
		ak.	Casa de Jujuy 1024	Jujuy nº 1024		I	E	156				156f	31a
		al.	Casa de Jujuy 1040	Jujuy nº 1040		I	E	156				156f	29
		am.	Casa de Jujuy 1172	Jujuy nº 1172		I	E	156				156h	28
		an.	Casa de Chienno 1032	Chienno nº 1032		I	E	156				156g	23
		ao.	Casa de Salta 853	Salta nº 853		I	E	156				156h	22
		ap.	Casa de Salta 887	Salta nº 887		I	E	156				156h	25
		aq.	Casa de Salta esq. E de Jujuy	Salta nº 897 esq. E de Jujuy		I	E	156				156h	26

## CAPÍTULO II

## BIENES CATALOGADOS EN EL ÁREA RURAL

	II.1	LISTADO DE BIENES PROTEGIDOS MARIA IGNACIA (VELA)	Dirección	Nomeclatura Catastral									
				P.D.T. Z.E.	Circ.	Secc.	Ch.	Qta.	Fr.	Mz.	Parc.	U.F.	
<b>AV. TANDIL Y AV. BURÓN</b>													
		a.	Tienda de Alonso y González y casa contigua	Av. Tandil nº 302, esq. E R.P.80 o Av. Tandil y Uruburu		VI	D				68	9a	
		b.	Monumento al Bombero Voluntario	Esq. O de Av. Tandil y Uruburu									
		c.	Casa de Alejandro Trecu	Av. Tandil nº 340		VI	D				67	3	
		d.	Farmacia Cosoli y casa contigua, ex Familia Trecu y casa adyacente	Esq. N de Av. Tandil y Belgrano		VI	D				76	9	
		e.	Iglesia Parroquial de Nuestra Sra. del Rosario	Av. Tandil nº 525 esq. S Belgrano		VI	D				83	1	
		f.	Delegación Municipal	Av. Tandil nº 575 esq. O Gral. San Martín		VI	D				83	2	
		g.	Casa del Niño Rayito del Sol	Av. Tandil nº 678		VI	D				92	4f	
<b>AV. BURÓN</b>													
		h.	Panadería del Rosario de Doris Elisabet Llada, ex Familia Corti y Saézn propietarios del periódico "El Imparcial"	Gral. M. Rodríguez nº 1393, esq. S Av. Burón		VI	E			42		1A	3 U.Fs.
<b>CALLE AVELLANEDA</b>													
		i.	Hospital Municipal "Enrique Larreta" y Monumento a la Madre	Avellaneda entre Uruburu y Moreno		VI	D				69	1b	
		j.	Escuela Primara Nº 13 "Domingo F. Sarmiento"	Avellaneda nº 461, esq. O Belgrano		VI	D				76	2 y 3	
		k.	Casa de Juan Berestain	Avellaneda nº 568		VI	D				85	5	

		l.	Casa de Cristina García de Di Fonzo, ex Familia Berestain	Avellaneda nº 590, esq. N San Martín		VI	D				85	4c		
		m.	Casa de María Honoria Torres	Avellaneda nº 637		VI	D				92	2		
		n.	Casa del Dr. Juan Manuel Erasun	Avellaneda nº 646		VI	D				93	7		
		o.	Agroveterinaria El Bagual, ex Hotel Águila	Gral. M. Belgrano nº 1502, esq. N Avellaneda		VI	D				77	6b		
<b>CALLE PELLEGRINI</b>														
		p.	Casa de Eduardo Cavalli	Pellegrini nº 340, esq. N M. Moreno		VI	D				70	3		
		q.	Prado Español	C. Pellegrini nº 538, esq. E Belgrano		VI	D				86	4 y 5		
<b>CALLE MITRE</b>														
		r.	Ex Almacén de Ramos Generales de Epifanio Saézn e Hijos y Periódico El Nacional	J. E. Uriburu nº 1298, esq. O Mitre		VI	D				58	1a		
		s.	Cuartel de Bomberos Voluntarios, ex Almacén de Ramos generales de Flia. Lasalle	esq. S de Mitre y Uriburu		VI	D				66	1a		
		t.	Panadería "La Estrella Argentina" de Aída Grandal de Castaño, hoy Héctor Stemphelet	Gral. B. Mitre nº 702, esq. E San Martín		VI	D				91	12		
		u.	Museo temático de Maquinaria rural "Antonio Ferrer"	Mitre nº 750		VI	E			42		53		
<b>CALLE SARMIENTO</b>														
		v.	Casa de María H. Saézn e Hiriburu	J. E. Uriburu nº 444 / Sarmiento nº 363		VI	D				58	4		
		w.	Escuela de Educación Media Nº 5 Museo y Archivo Histórico Aurelio de Lusarreta	Esq. E de Sarmiento y San Martín		VI	D				90	10		

		x.	Bar Tito de María Luisa Cortina	Rivadavia nº 1341		VI	D					59	12	
		y.	Funeraria Casa Crespo	J. E. Uriburu nº 1251		VI	D					66	13	
		z.	Casa de Rosa Tomeo	Gral. M. Belgrano nº 238		VI	D					74	7	2 U.Fs.
		aa.	Casa de Pedro Nolasco del Sagrado Corazón de Jesús Calderón Hdez., ex Ferraggini	M. Moreno nº 1338		VI	D					67	6	
		ab.	Aróztegui y Benavidez, ex casa Arano, ex Familia Johnssen	San Martín nº 1423		VI	D					92	8	
		ac.	Plaza San Martín, busto del General San Martín y relieve de autor J. Patrizi "Bronces Albiati" donado por los Empleados Públicos de María Ignacia (año 1950) aprobado por el Instituto Nacional Sanmartiniano que representa la carga de los Granaderos a caballo en la Batalla de San Lorenzo y al Convento de San Carlos	Av. Tandil; San Martín; Avellaneda; Belgrano		VI	D					84		
		ad.	Balneario "Alberto Carreira" de María Ignacia	Camino provincial 103-15		IX							924k	

<b>PATRIMONIO FUNERARIO</b>														
		ae.	Bóvedas y sepultura	Cementerio de Vela		VI	F	64					2	

II.2	LISTADO DE BIENES PROTEGIDOS EN LAS LOCALIDADES DE GARDEY, DE LA CANAL, FULTON, IRAOLA Y LA PASTORA	Dirección	P.D.T.		Nomenclatura Catastral									
			Z.E.	Circ.	Secc.	Ch.	Qta.	Fr.	Mz.	Parc.	U.F.			
<b>GARDEY</b>														
		a.	Centro Cultural Chapaleofú, ex Almacén y tienda Las Horquetas de Vulcano	Independencia y J. Gregorini		VI	A					83		
		b.	Iglesia San Antonio	Independencia nº 351		VI	A					42	2	
		c.	Almacén de Gregorini	Independencia y J. Gregorini		VI	A					84	8e 8f 8g	

	d.	La Vieja Esquina	Independencia nº 512, esq. E Vulcano		VI	A						67	9		
	e.	Ex Fábrica La Tandilera y chimenea	Independencia al 100, Sarmiento, 4 de Abril y Mendiguren		VI	A						18	1a		
	f.	Escuela Nº 19 y Jardín de Infantes	Independencia nº 679		VI	A						76	2		

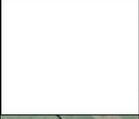
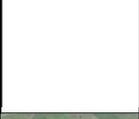
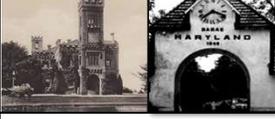
**- DE LA CANAL, FULTON, IRAOLA Y LA PASTORA**

	g.	Almacén de chapa de Cobreros	La Pastora		S/D										
	h.	Antiguo Almacén de campo Club La Boca, hoy de Roberto Ledo	La Pastora		XI								1194 A		
	i.	Almacén de Lasarte	De La Canal		XII								1255 A		
	j.	Fábrica de quesos de la Estancia San Agustín	Fulton		III								331 K		
	k.	Almacén	Iraola		II								41 M		

**- ARQUITECTURA SINGULAR**

	l.	Jardín de Infantes nº 914, Arq. Jorge Bustillo	Fulton		III	C						5	2		
--	----	--	--------	--	-----	---	--	--	--	--	--	---	---	--	--

	II.3	ESTANCIAS Y QUINTAS	Dirección	Nomenclatura Catastral											
				P.D.T. Z.E.	Circ.	Secc.	Ch.	Qta.	Fr.	Mz.	Parc.	U.F.			
	a.	Acelain de familia Rodríguez Larreta - Anchorena, casco y capilla	Ruta 80		IX									925 w	
	b.	Don Bosco, de la congregación Salesiana y su capilla	Avda. Don Bosco nº 2627		I	E	191		II						

		c.	"Ramón Primero" de la Familia Santamarina	Circunvalación y Segundo Sombra		II										226 s	
		d.	Casco de Bella Vista de las familias Santamarina y Avellaneda			II										267	
		e.	La Azucena, de Anchorena. Casco y capilla			VII										768 fx	
		f.	Casco de Los Bosques y Monumento a Juan Adolfo Figueroa, que fuera de familia Esquerdo - Figueroa			X										1144e	
		g.	Casco de La Indiana y su portada, que fuera de la familia Saguier - Santamarina	Ana Irasusta de Santamarina (circunvalación) y Güemes		II										234b	
		h.	La Blanqueada de la Federación Argentina de Cooperativas Agrarias	Ruta 226, km 169		I	E	9R								1 y 4	
		i.	Casco de Sar Ciriaco que fuera de la familia Figueroa	"En la margen oriental del Aº Chapaleofú"		S/D X											
		j.	Casco de Los Ángeles de Santamarina			XI										1152av	
		k.	Casco de Napaleofú de Acevedo Cuevas.			S/D											
		l.	Casco de Maryland de Santamarina. Capilla San Ramón (1911) para Ramón Santamarina II / Estancia Maryland			II										227r	
		m.	Casco de Montiel de Santamarina.			S/D											
		n.	Casco y galpón de piedra de La Alcira de Arana			III										485a	

		o.	Casco de La Sara.			S/D									
		p	Casco de La Argentina de Michelini y Brivio.			S/D									
		q.	Casco San Agustín, casa de Familia			III								331 K	
		r.	Casco y capilla de Tandileofú	entre Fulton e Iraola, más cerca de Iraola		II								95 AB	
		s.	Casco de Sar Martín.	entre Tandil y Balcarce		S/D									
		t.	Casco Ave María, ex La Pola de Alvear Santamarina			X								1133	
		u.	Casco de La Pascuala de Bilbao			III								427a	
		v.	Casco de Lauraleofú de Adalid Gade.			S/D									

	II.4	PATRIMONIO ARQUEOLÓGICO RURAL, RUINAS, CORRALES DE PIEDRA Y PIRCAS	Dirección	P.D.T.											
				Z.E.	Circ.	Secc.	Ch.	Qta.	Fr.	Mz.	Parc.	U.F.			
		a.	Todas las existentes.												
		b.	Piedra natural "El Sapo"	Cerro Las Ánimas, aproximadamente entre "Cerro La Blanca" y "Las Ánimas"		I	E	125						1g	
		c.	Ruinas de las tolderías mapuches.	A lo largo del Arroyo Chapaleofú en las cercanías de María Ignacia y Gardey.		S/D									

Imágenes satelitales: <https://earth.google.com/web/@-37.32120129,-59.14501235,196.21362888a,26367.16040554d,35y,19.94976273h,0t,0r>

Imágenes catastrales: <https://carto.arba.gov.ar/cartoArba/> | <http://www.geoinfra.minfra.gba.gov.ar/index.php>

Imágenes fotográficas: en su mayoría <https://earth.google.com/web/@-37.32120129,-59.14501235,196.21362888a,26367.16040554d,35y,19.94976273h,0t,0r> (Street View) y otros portales web.

Imagen II.4 c.: [www.scielo.org.ar/scielo.php?script=sci\\_arttext&pid=S1851-37512013000200005](http://www.scielo.org.ar/scielo.php?script=sci_arttext&pid=S1851-37512013000200005)